

**FOGLIO INFORMATIVO RELATIVO
AL SERVIZIO DI SUPPORTO E ASSISTENZA - CESSIONE A CDP CREDITI D'IMPOSTA**

SEZIONE I - INFORMAZIONI SUL CONFIDI

FIDI IMPRESA & TURISMO VENETO Società Cooperativa per Azioni

Sede legale e Uffici Amministrativi:

Via Don F. Tosatto, 57 - 30174 Venezia Mestre (VE) - tel. 041/974182 - fax 041/983334

E-mail: fidimpresaveneto@fidimpresaveneto.it Sito: www.fidimpresaveneto.it

Iscritta all'elenco generale di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385/1993, Codice ABI 19535

Registro delle imprese di Venezia e Codice Fiscale n. 83006090274

Iscritta all'Albo delle Società Cooperative a mutualità prevalente al n. A152187

DA COMPILARE NEL CASO DI OFFERTA FUORI SEDE

Dati identificativi del soggetto che entra in contatto con il cliente:

nome/denominazione: _____

indirizzo: _____

telefono: _____

e-mail: _____

Qualifica (da barrare):

socio/dipendente/collaboratore di agenzia in attività finanziaria iscritta nell'elenco al n. _____

subagente dell'agenzia in attività finanziaria _____ e iscritto nell'elenco al n. _____

mediatore finanziario iscritto nell'elenco al n. _____

ente convenzionato di Fidi Impresa & Turismo Veneto per la raccolta delle domande di garanzia

altro _____

Dati identificativi del Cliente a cui è stato consegnato il presente Foglio Informativo:

Denominazione sociale: _____

Nome e cognome: _____

Luogo e data di ricezione: _____

Firma Cliente _____

SEZIONE II - CHE COS'È IL PRODOTTO "SERVIZIO DI SUPPORTO E ASSISTENZA - CESSIONE A CDP CREDITI D'IMPOSTA"

Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. (CDP) offre, tramite il prodotto CESSIONE DEL CREDITO DI CDP, una soluzione dedicata alle imprese che permette, beneficiando della capienza fiscale di CDP, di cedere i crediti di imposta maturati sugli interventi di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico nei casi di pagamento tramite «sconto in fattura», e recuperarli in tempi più rapidi rispetto ai termini previsti dalla normativa in materia.

Gli **interventi edilizi di ristrutturazione** sono riconducibili ad una o più categorie ammissibili dagli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n.34/2020 tra cui:

- ✓ installazione di impianti solari fotovoltaici
- ✓ installazione di colonnine per la ricarica dei veicoli
- ✓ recupero del patrimonio edilizio
- ✓ sostituzione di impianti di climatizzazione invernale
- ✓ adozione di misure antisismiche
- ✓ recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti - inclusi isolamento termico e quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna

Fidi Impresa & Turismo Veneto presta nei confronti dei propri clienti un servizio di supporto e assistenza a favore di imprese, qualificate quali PMI, per l'accesso alla piattaforma informatica del prodotto di cessione di crediti di imposta a favore di CDP.

CARATTERISTICHE:

Fidi Impresa & Turismo Veneto in qualità di *Intermediario Accreditato* presso CDP, svolge le c.d. "Attività Intermediario", tra cui le attività di assistenza di raccolta documentale e istruttoria, di accesso alla Piattaforma Informatica, di invio della Richiesta di Cessione, di caricamento della documentazione e del perfezionamento del Contratto di Cessione di CDP.

In particolare, Fidi Impresa & Turismo Veneto svolge nei confronti della propria clientela sociale, le seguenti attività:

- a) produzione e reperimento, per conto del Cliente, della documentazione e delle informazioni necessarie per lo svolgimento dell'attività di cui ai successivi punti b) e c) quali visura protesti, visura camerale, prima informazione tramite accesso a Centrale dei Rischi di Banca d'Italia;
- b) Attività di screening e verifica dei seguenti criteri di eleggibilità individuati da CDP:
 - rapporto tra eventuali Perdite Nette e Patrimonio Netto minore del 50%;
 - rapporto in Centrale Rischi tra eventuali Sconfinamenti Cassa e Accordato Totale minore del 20%;
 - esposizioni non deteriorate (scadute, inadempienze probabili, sofferenze);
 - assenza in Centrale Rischi di segnalazioni a sofferenza;
- c) Adeguata verifica della clientela (D.lgs. 231/2007);
- d) Caricamento della richiesta di cessione del credito d'imposta e della documentazione su Piattaforma informatica dedicata CDP;
- e) Gestione relazione con l'Advisor tecnico accreditato;
- f) Attività necessarie alla stipula del contratto di cessione del credito d'imposta e all'erogazione da parte di CDP del corrispettivo di acquisto.

A chi si rivolge:

Alle PMI italiane operanti nel settore edilizio, energetico e affini che realizzano interventi ammessi ai benefici fiscali di cui agli artt. 119 e 121 del Decreto Rilancio e che abbiano concesso l'opzione "sconto fattura" al Contribuente. Le imprese PMI italiane devono rispettare i seguenti criteri di *eleggibilità*:

- rapporto tra eventuali Perdite Nette e Patrimonio Netto minore del 50%;
- rapporto in Centrale Rischi tra eventuali Sconfinamenti Cassa e Accordato Totale minore del 20%;
- «esposizione non deteriorata» (scaduta, inadempienze probabili, sofferenza) presso l'intermediario proponente;
- assenza in Centrale Rischi di segnalazioni a sofferenza;
- criteri di natura reputazionale indicati all'interno dell'Avviso di accreditamento pubblicato su www.cdp.it/bonusedilizi

RISCHI

Il rischio che grava sul Cliente è quello di non perfezionare la vendita del credito d'imposta nei confronti di CDP.

SEZIONE III - CONDIZIONI ECONOMICHE DELL'OPERAZIONE

Le condizioni riportate nel presente foglio informativo includono tutti gli oneri economici posti a carico del cliente per la prestazione del servizio.

Prima di scegliere e firmare il contratto è quindi necessario leggere attentamente il foglio informativo.

Per le imprese che, come stabilito dall'art. 7 dello Statuto Sociale, hanno i requisiti per diventare socie di Fidi Impresa & Turismo Veneto è previsto il pagamento di una QUOTA DI ISCRIZIONE/PARTECIPAZIONE così composta:

€ 250,00	Pari a n° 10 azioni del valore di € 25,00 ciascuna
-----------------	---

Per tutti i clienti soci, le condizioni economiche previste per il servizio di supporto e assistenza - CESSIONE A CDP CREDITI D'IMPOSTA" sono i seguenti:

Valore massimo della Commissione riconosciuta al Confidi:	Sino a 1,50% del valore nominale del credito di imposta acquisito
Valore riconosciuto a CDP per Acquisto del Credito di Imposta	Si rimanda alle informative specifiche di CDP reperibili al seguente sito internet: www.cdp.it/bonusedilizi

Il corrispettivo sarà pagato dal Cliente mediante decurtazione dell'importo del corrispettivo dei crediti ceduti. L'accredito avverrà mediante istruzioni irrevocabili di pagamento da parte del cliente a CDP, che tratterà la quota commissionale e la riconoscerà a Fidi Impresa & Turismo Veneto.

Altre condizioni economiche:

- Spese di informativa pre-contrattuale: € 0,00.
- Invio comunicazioni periodiche in forma cartacea: max € 2,00.
- Spese per copia documentazione: € 1 per pagina, max € 200,00 (salva la possibilità di ottenere gratuitamente il documento di sintesi aggiornato con le condizioni economiche in vigore, in caso di omesso invio periodico);

Altre spese da sostenere

ATTIVITA' DI DUE DILIGENCE TECNICA E FISCALE	Sulla documentazione tecnica presentata dal cliente deve essere effettuata una due diligence tecnica e fiscale dall'Advisor Tecnico accreditato CDP.	Il costo dell'Advisor è a diretto carico del cliente
ATTIVITA' DI ASSEVERAZIONE	Se non già in possesso, il cliente potrà richiedere a uno degli Advisor accreditati - diverso da quello selezionato per la Due Diligence - anche le necessarie asseverazioni previste in caso di «superbonus» 110% .	Il relativo costo è a diretto carico del cliente.

ESEMPI CLIENTI SOCI

Si riportano alcuni esempi di spese di assistenza riconosciuti a Fidi Impresa & Turismo Veneto per il servizio di assistenza

Ipotesi di cessione di credito d'imposta 100.000,00 € a CDP	
Spese di supporto e assistenza	1.500,00 €

Ipotesi di cessione di credito d'imposta 200.000,00 € a CDP	
Spese di supporto e assistenza	3.000,00 €

SEZIONE IV – RECESSO, RECLAMI E ASSISTENZA

RECESSO

Il cliente ha diritto di recedere in ogni momento dal contratto di garanzia, fatti salvi i rapporti con i soggetti beneficiari della garanzia stessa.

Tempi massimi di chiusura: 60 giorni che decorrono dalla comunicazione scritta di recesso, a condizione che l'istituto erogante abbia rilasciato la liberatoria delle obbligazioni di garanzia assunte da Fidi Impresa & Turismo Veneto.

RECLAMI e ASSISTENZA

Il cliente può presentare una richiesta di assistenza o reclamo a Fidi Impresa & Turismo Veneto, oltre che con lettera raccomandata A/R o per via telematica, anche attraverso la sede legale e le sedi operative, ove esistenti, in cui è intrattenuto il rapporto utilizzando gli appositi moduli messi a disposizione della clientela. Sono comunque validi i reclami presentati in altra forma, purché contengano gli estremi del ricorrente, i motivi del reclamo, la sottoscrizione o analogo elemento che consenta l'identificazione certa del cliente.

Il **reclamo**, viene presentato per chiedere di accertare diritti, obblighi e facoltà connessi alla concessione della garanzia.

I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami di **Fidi Impresa & Turismo Veneto**:

- Via Don F. Tosatto, 57 – 30174 Venezia Mestre (VE)
- **PEC:** fidimpresavenetosc@legalmail.it
- **e-mail:** fidimpresaveneto@fidimpresaveneto.it

Fidi Impresa & Turismo Veneto risponderà entro 60 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i 60 giorni può rivolgersi all'**Arbitro Bancario Finanziario (ABF)**. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, o chiedere istruzioni in merito presso le filiali di Fidi Impresa & Turismo Veneto.

Qualora il cliente intenda rivolgersi all'autorità giudiziaria egli deve preventivamente, a pena improcedibilità della relativa domanda, esperire la procedura di mediazione di cui all'art. 5, comma 1, del d.lgs. 28/2010, mediante domanda di mediazione allo Sportello di Conciliazione della Camera di Commercio di Venezia Rovigo Delta – Lagunare, ovvero attivare il procedimento presso l'Arbitro Bancario Finanziario (ABF) come sopra indicato. Rimane fermo che le parti possono concordare, anche successivamente alla conclusione del contratto, di rivolgersi ad un organismo di mediazione diverso dalla Camera di Commercio di Venezia Rovigo Delta – Lagunare purché iscritto nell'apposito registro ministeriale.

La **richiesta di assistenza**, viene presentata per controversie che non riguardano diritti, obblighi e facoltà connesse alla concessione della garanzia (per esempio difformità dei tassi applicati dalla Banca erogante, commissioni bancarie diverse da quelle convenzionate) va presentata all'indirizzo delle filiali operative di Fidi Impresa & Turismo Veneto, reperibile nel sito internet www.fidimpresaveneto.it.

LEGENDA	
Cliente al dettaglio	Consumatori; le persone fisiche che svolgono attività professionale o artigianale; gli enti senza finalità di lucro; le micro-imprese.
Cliente consumatore	Persona fisica che non ha le caratteristiche per diventare socia ma con cui il Fidi Impresa & Turismo Veneto può operare in via residuale.
D.L. Rilancio n. 34/2020	Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" e successive modifiche e integrazioni.
Definizione di PMI	(cfr. D.M. 18/04/2005 del Ministero delle Attività Produttive, pubblicato sulla G.U. n. 238 del 12/10/2005, e raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06/05/2003): La categoria delle microimprese, delle piccole imprese e delle medie imprese (complessivamente definita PMI) è costituita da imprese che hanno meno di 250 occupati, e hanno un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro (tali due requisiti devono sussistere contemporaneamente). In particolare, nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce piccola impresa l'impresa che ha meno di 50 occupati, e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro. Nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce microimpresa l'impresa che ha meno di 10 occupati, e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro.
Attività di assistenza per la cessione del credito svolta dal Confidi	Fidi Impresa & Turismo Veneto svolge l'attività nel rispetto di quanto previsto dall'art. 12, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 141/2010 che prevede <i>"la stipula, da parte delle associazioni di categoria e dei Confidi, di convenzioni con banche, intermediari finanziari ed altri soggetti operanti nel settore finanziario finalizzate a favorire l'accesso al credito delle imprese associate. Per la raccolta di richieste di finanziamento effettuate sulla base di dette convenzioni, le associazioni possono avvalersi di soggetti in possesso dei requisiti di cui all'articolo 128-novies, comma 1"</i>
Offerta fuori sede	Quando la promozione e il collocamento dell'operazione è svolta in luogo diverso dalla sede o dalle dipendenze del Confidi, laddove per "dipendenza" deve intendersi qualunque locale del Confidi adibito al ricevimento del pubblico per le trattative e la conclusione di contratti, anche se l'accesso è sottoposto a forme di controllo.